

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 46 • 15. November 2023

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

NÄF

TEXTIL

NÄF AG

Seestrasse 77, 6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.naef.swiss

textil@naef.swiss



Vorhänge Kissen Plissees Vorhangsysteme Spezialanfertigungen...

NÄF

MÖBEL

NÄF AG

Seestrasse 2, 6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.naef.swiss

info@naef.swiss



Möbel zum Wohnen Essen Schlafen Arbeiten...

INHALTSVERZEICHNIS

Direktionen und Amtsstellen	2083
Medieninformation	2083
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2085
Gesundheits- und Sozialdirektion	2091
Handelsregister	2093
Schuldbetreibung und Konkurs	2099
Gerichte	2102
Gemeinden	2106
Baugesuche	2106
Stansstad	2107
Selbständige Anstalten	2109
Zuschlag	2110



Die nächste Ausgabe Nr. 47 erscheint am
Mittwoch, den 22. November 2023

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformation

Spitzensport und Ausbildung: Zentralschweizer Kantone fördern bessere Vereinbarkeit

Nachwuchstalente sollen ihre sportliche Karriere optimal mit ihrer schulischen oder beruflichen Ausbildung vereinbaren können. Die Zentralschweizer Kantone haben zum «Talent Day» eingeladen, der erstmals im Rahmen der Zentralschweizer Bildungsmesse Zebi stattgefunden hat. Mit dem Informationsanlass möchten die Kantone den jungen Sporttalenten die bestmögliche Unterstützung auf ihrem Weg an die Spitze bieten.

Die täglichen Trainingseinheiten kombiniert mit der Schule oder einer Berufslehre stellen hohe Anforderungen an junge Sporttalente und deren Umfeld. Umso wichtiger sind die bestmöglichen Rahmenbedingungen. Die Zentralschweizer Kantone unterstützen die jungen Sportlerinnen und Sportler auf ihrem Weg an die Spitze. Unter anderem sollen die Talente und ihre Erziehungsberechtigten bestmöglich informiert werden über die verschiedenen Ausbildungsmöglichkeiten. Der «Talent Day» ist ein Vermächtnis der Winteruniversiade und wurde 2021 ins Leben gerufen, dies von den kantonalen Sportbeauftragten und den Berufs-, Studien- und Laufbahnberatungen der Zentralschweizer Kantone.

Gute Planung ist entscheidend

Die Zentralschweizer Kantone haben nun zum dritten Mal zum «Talent Day» eingeladen. Dieser fand erstmals im Rahmen der Zentralschweizer Bildungsmesse Zebi in einem grösseren Rahmen statt. Teilgenommen haben rund 140 Sporttalente aus der Zentralschweiz, die über eine «Swiss Olympic Talent Card» verfügen, begleitet durch eine erziehungsberechtigte Person. Im Fokus der Veranstaltung stand die Vereinbarkeit von Berufslehre und Sport. Mit dem «Talent Day» wolle man dazu beitragen, dass die Vereinbarkeit von Ausbildung und Leistungssport gestärkt werde, sagte Regierungsrat Armin Hartmann, Vorsteher des Bildungs- und Kulturdepartements des Kantons Luzern in seinem Grusswort vor den über 300 Anwesenden. «Eine gute Planung der Ausbildung ist entscheidend, um die Stärken der Jugendlichen gezielt zu fördern. Es ist möglich, eine gute Berufslehre abzuschliessen und gleichzeitig die Basis für eine erfolgreiche Sportkarriere zu legen.» Armin Hartmann motivierte die Jugendlichen und ihre Begleitpersonen, sich umfassend zu informieren und sich mit anderen auszutauschen.

Vom Netzwerk profitieren

In verschiedenen Workshops setzten sich die Jugendlichen und die Begleitpersonen mit Ansprüchen an ihre berufliche Laufbahn auseinander. Sie eruierten unter anderem die Frage, ob die Talente und ihre Eltern dieselben Prioritäten setzen und Ziele verfolgen würden. Expertinnen und Experten der kantonalen Berufs-, Studien- und Laufbahnberatungen, der Lehraufsichten, Sportschulen und Leistungszentren wie auch die Sportämter und -abteilungen der Zentralschweizer Kantone standen den jungen Talenten zudem für Fragen und persönliche Gespräche zur Verfügung. Sie zeigten auf, welche Strukturen und Netzwerke bereits bestehen, damit die Vereinbarkeit von Sportkarriere und Berufsbildung besser möglich ist. Eine wichtige Botschaft des Anlasses lautete: Jeder Weg folgt je nach Sportart nach unterschiedlichen Vorgaben. Dieser Weg muss immer aber auch individuell gestaltet werden. Weitere Inputs und Inspiration erhielten die rund 140 Talente im Austausch mit den Spitzen-Athletinnen und Athleten. Anwesend war unter anderem Martin Plüss, ehemaliger Eishockeynationalspieler und zukünftiger Sportdirektor des SC Bern.

Der Nidwaldner Regierungsrat Res Schmid, Vorsteher der Bildungsdirektion und damit Verantwortlicher für den Sport und die Bildung, freut sich über den gelungenen Anlass. «Der Talent Day bietet Interessierten eine direkte Form des Dialogs. Sie können von den kantonalen Netzwerken profitieren und so gemeinsam mit ihren Eltern die Karriere optimal planen.» Mit diesem Anlass will die Sport- und Bildungsregion Zentralschweiz gestärkt werden, unter anderem auch die bessere Vereinbarkeit von Sport mit der schulischen und beruflichen Ausbildung.

Stans/Luzern, 10. November 2023

Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Stans

1. Grundstück GB-Nr. 8419, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:
⁴⁷/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 784 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung Nr. 2.2 im
2. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 8428, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, ¹/₃ Miteigentum an
GB 8406 (Platz 6)

Veräusserer: Kuster Generalunternehmung AG, Buochserstrasse 13, 6370 Stans

Erwerber: Evelin Frank, Buochserstrasse 13, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 8420, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:
¹⁰²/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 784 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung Nr. 2.3 im
2. Obergeschoss Ost und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 8411, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:
⁴/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 784 mit Sonderrecht am Disporaum 5 im 2. Untergeschoss

3. Grundstück GB-Nr. 8425, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, ¹/₃ Miteigentum an
GB 8406 (Platz 3)

4. Grundstück GB-Nr. 8426, Robert-Durrer-Strasse 50, Grundbuch Stans, ¹/₃ Miteigentum an
GB 8406 (Platz 4)

Veräusserer: Kuster Generalunternehmung AG, Buochserstrasse 13, 6370 Stans

Erwerber: Peter Ryser, Chemin de Joulens 8, 1110 Morges

Ennetmoos

Parzelle Nr. 311, Hinter Rotzberg 1, Hinter Rotzberg, Grundbuch Ennetmoos, 52 823 m² Acker/
Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gartenanlage, geschlossener Wald,
Gebäude

Veräusserer: Paul Scheuber, Hinter Rotzberg 1, 6372 Ennetmoos

Erwerber: Tobias Scheuber, Hinter Rotzberg 1, 6372 Ennetmoos

Dallenwil

Parzelle Nr. 830, Wirzweli, Grundbuch Dallenwil Nr. 830, 1486 m² Strasse/Weg, Gartenanlage,
übrige befestigte Flächen, Acker/Wiese/Weide, Fluss/Bach/Kanal

Veräusserer: Herrenlos

Erwerber: Walter Niederberger, Tannenweg 6, 6383 Wirzweli

Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6468, Acheregg 1, Grundbuch Stansstad, $\frac{1}{20}$ Miteigentum an GB 6444 (Platz 4)

Veräusserer: Hobimag AG, Weierweid, 6208 Oberkirch

Erwerber: Charon Finance GmbH, Achereggstrasse 3a, 6362 Stansstad

Parzelle Nr. 370, Hinter Rotzberg, Grundbuch Stansstad, 3546 m² geschlossener Wald

Veräusserer: Paul Scheuber, Hinter Rotzberg 1, 6372 Ennetmoos

Erwerber: Tobias Scheuber, Hinter Rotzberg 1, 6372 Ennetmoos

Grundstück GB-Nr. 6695, Schürmatt, Grundbuch Stansstad, $\frac{1}{55}$ Miteigentum an Parzelle 1201 (Platz M5)

Veräusserer: Schappe AG, Poststrasse 5, 6060 Sarnen

Erwerber: Patrick Bühlmann, Schürmatt 15, 6362 Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6696, Schürmatt, Grundbuch Stansstad, $\frac{1}{55}$ Miteigentum an Parzelle 1201 (Platz M6)

Veräusserer: Kutonix-Invest AG, Hochbühlstrasse 20, 6003 Luzern

Erwerber: Patrick Bühlmann, Schürmatt 15, 6362 Stansstad

Buochs

Parzelle Nr. 946, Im Breitli 12, Breitli, Grundbuch Buochs, 779 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Erben des Walter Achermann

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Srdan Gataric, Alpenstrasse 1, 6374 Buochs

b) Ivana Gataric, Alpenstrasse 1, 6374 Buochs

Ennetbürgen

Grundstück GB-Nr. 7647, Hofurlistrasse 3 + 5, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{8}$ Miteigentum an GB 7600 (Platz 27)

Veräusserer: Kuster Generalunternehmung AG, Buochserstrasse 13, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Monika Steiner-Bamert, Allmendstrasse 25c, 6373 Ennetbürgen
- b) Dominik Steiner, Allmendstrasse 25c, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7885, Hofurlistrasse 34, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{189}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 727 mit Sonderrecht an der $2\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Untergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7887, Hofurlistrasse 34, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{525}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 727 mit Sonderrecht an der $5\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 2. Wohngeschoss und Dachgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Josef Barmettler, Hofurlistrasse 34, 6373 Ennetbürgen
- b) Jrene Barmettler-Fluri, Hofurlistrasse 34, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Peter Barmettler, Hofurlistrasse 34, 6373 Ennetbürgen

$\frac{1}{2}$ Miteigentum an:

1. Grundstück GB-Nr. 7885, Hofurlistrasse 34, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{189}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 727 mit Sonderrecht an der $2\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Untergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7887, Hofurlistrasse 34, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{525}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 727 mit Sonderrecht an der $5\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 2. Wohngeschoss und Dachgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Peter Barmettler, Hofurlistrasse 34, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Patrizia Barmettler, Hofurlistrasse 34, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 5088, Bürgenstockstrasse 56, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{330}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 588 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im 1. Geschoss Block A
2. Grundstück GB-Nr. 5074, Bürgenstockstrasse, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{25}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 588 mit Sonderrecht an der Garage im Garagegeschoss Zwischentrakt

Erblasser: Bernd Haller, 6373 Ennetbürgen

Uebernehmerin: Christine Schlumpf-Haller, Anna-Neumann-Gasse 4, 6005 Luzern

-
1. Grundstück GB-Nr. 5089, Bürgenstockstrasse 56, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{400}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 588 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Geschoss Block A und Nebenraum
 2. Grundstück GB-Nr. 5067, Bürgenstockstrasse 56, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{25}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 588 mit Sonderrecht an der Garage im Garageschoss Block A

Erblasser: Bernd Haller, 6373 Ennetbürgen

Uebernehmerin: Mathias Haller, Freiestrasse 23, 8032 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 7045, Panoramastrasse 33, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{141}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1378 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung F1.1 im Erdgeschoss und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 6863, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{3}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 49)
3. Grundstück GB-Nr. 6889, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 7, Motorrad)
4. Grundstück GB-Nr. 6890, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 8, Motorrad)

Veräusserer: Ingeborg Aufdenblatten, Unterer Mattenweg 47, 3920 Zermatt

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Manuel Aufdenblatten, Oberseeburgrain 3, 6006 Luzern
- b) Reto Aufdenblatten, 9D, Block Twisk, Tsuen Wan, Hong Kong

Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 5204, Seestrasse 6 / Hotel Sonne, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{120}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 197 mit Sonderrecht an der 6 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5208, Seestrasse 6 / Hotel Sonne, Grundbuch Beckenried, $\frac{1}{11}$ Miteigentum an GB 5205 (Platz 3)
3. Grundstück GB-Nr. 5209, Seestrasse 6 / Hotel Sonne, Grundbuch Beckenried, $\frac{1}{11}$ Miteigentum an GB 5205 (Platz 4)

Veräusserer: Marie Gilomen-Hess, Städelipark, Bürgerheimstrasse 10a, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer:

- a) Fabian Murer, Kreuzmatte 4, 6373 Ennetbürgen $\frac{2}{3}$
- b) Aline Arnold, Kreuzmatte 4, 6373 Ennetbürgen $\frac{1}{3}$

Hergiswil

Parzelle Nr. 659, Kellenweg 13, Unter Kellen, Grundbuch Hergiswil, 630 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Andreas Felber, Seniorenzentrum Zwyden, Zwydenweg 2, 6052 Hergiswil

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Urs Felber, Badstrasse 3d, 8340 Hinwil
- Regula Felber, Badstrasse 3d, 8340 Hinwil
- Roman Wey, Hackenrainstrasse 35a, 6010 Kriens
- Elisabeth Wey-Felber, Hackenrainstrasse 35a, 6010 Kriens
- Marcel Wey, Rotherd 25, 6102 Malters
- Claudia Wey, Rotherd 25, 6102 Malters

1. Grundstück GB-Nr. 7104, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: ¹²⁸/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 1463 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 7106, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: ¹⁴¹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 1463 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss süd und Nebenraum
3. Grundstück GB-Nr. 7107, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: ¹³⁸/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 1463 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss nord und Nebenraum
4. Grundstück GB-Nr. 7112, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, ¹/₁₁ Miteigentum an GB 7103 (Platz 3)
5. Grundstück GB-Nr. 7113, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, ¹/₁₁ Miteigentum an GB 7103 (Platz 4)
6. Grundstück GB-Nr. 7116, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, ¹/₁₁ Miteigentum an GB 7103 (Platz 7)
7. Grundstück GB-Nr. 7117, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, ¹/₁₁ Miteigentum an GB 7103 (Platz 8)
8. Grundstück GB-Nr. 7120, Allmendlistrasse 9, Grundbuch Hergiswil, ¹/₁₁ Miteigentum an GB 7103 (Platz 11)

Veräusserer: Uptown Investment AG, c/o Truvag Treuhand AG, Am Mattenhof 16a, 6010 Kriens 2

Erwerber: Reed Invest AG, Allmendlistrasse 9, 6052 Hergiswil

-
1. Grundstück GB-Nr. 5734, Sonnenbergstrasse 13b, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{107}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1360 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
 2. Grundstück GB-Nr. 5727, Sonnenbergstrasse 13b, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{5}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1360 mit Sonderrecht am Bastelraum Nr. 2 im Untergeschoss
 3. Grundstück GB-Nr. 5790, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an Parzelle 1377 (Platz 43)
 4. Grundstück GB-Nr. 5799, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an Parzelle 1377 (Platz 52)

Veräusserer: Erben der Rosmarie Kohler-Nägelin

Erwerber: Candy Invest AG, Wylstrasse 13, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 5720, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{53}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5775, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an Parzelle 1377 (Platz 28)

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Samuel Vogel, Haldenrain 5, 6206 Neuenkirch

b) Irene Wolfisberg-Vogel, Sonnenbergstrasse 15, 6052 Hergiswil

Erwerber: Stefanie Kriegel, Sonnenbergstrasse 15, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 147, Schützenweg 4, Schützenweg 4a, Benzenhalten, Grundbuch Hergiswil, 570 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Erben der Pia Melotti-Keiser

Erwerber: allreon Immobilien AG, Bruchstrasse 33, 6003 Luzern

Parzelle Nr. 396, Schützenweg 2, Benzenhalten, Grundbuch Hergiswil, 415 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Erna Blättler-Rother, Wylstrasse 3, 6052 Hergiswil

Erwerber: allreon Immobilien AG, Bruchstrasse 33, 6003 Luzern

$\frac{1}{2}$ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 1311, Stampf 1, Stampf, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, 2001 m² Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Erblasserin: Susanne Oswald-Trefz, 6052 Hergiswil

Uebernehmer: Hans-Rudolf Oswald, Stampf 1, 6052 Hergiswil

Gesundheits- und Sozialdirektion

Gesundheitsamt

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Laura Arianiti (geboren am 12. April 1973, von Italien)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortliche Apothekerin** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. November 2023

Gesundheitsamt

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Tamara Leila Imfeld-Isenegger (geboren am 20. August 1989, von Römerswil LU)

die **Berufsausübungsbewilligung als Apothekerin** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. November 2023

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Evdokia Stefanou (geboren am 12. Oktober 1984, von Zypern)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortliche Ärztin (Fachgebiet Gynäkologie und Geburtshilfe)** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. November 2023

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Marianne Boller (geboren am 23. Juli 1979, von Gossau ZH und Zürich ZH)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortliche Psychotherapeutin** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. November 2023

HANDELSREGISTER

Verfügung nach Art. 153 HRegV i.V.m. Art. 934a Abs. 1 OR, Fabio Fabbiano

Betroffene Organisation:

Fabio Fabbiano
CHE-113.558.996
Rohrmatte 5
6372 Ennetmoos

Ausgangslage:

1. Das oben genannte Einzelunternehmen hat kein Rechtsdomizil mehr.
2. Am 27.09.2023 wurde im SHAB die Aufforderung publiziert, den rechtmässigen Zustand innert 30 Tagen wiederherzustellen, dies unter Androhung der Rechtsfolgen (Art. 934a Abs. 1 OR i.V.m. Art. 152a Abs. 3 HRegV).
3. Die angesetzte Frist ist ungenutzt abgelaufen.

Verfügung:

1. Das Einzelunternehmen wird von Amtes wegen nach Art. 934a Abs. 1 OR im Handelsregister gelöscht.
2. In das Handelsregister wird nach Eintritt der Rechtskraft Folgendes eingetragen:
Das Einzelunternehmen wird in Anwendung von Art. 934a OR von Amtes wegen gelöscht, weil es über kein Rechtsdomizil mehr verfügt.
3. Die Eintragungsgebühren und die Verfahrensgebühren von total CHF 340.00 werden dem Inhaber Fabio Fabbiano auferlegt.
4. Eine Ordnungsbusse gemäss Art. 940 OR entfällt.
5. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen seit der Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) vom 10.11.2023 beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, 6371 Stans, Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung und allfällige Beweismittel sind beizulegen.

Verfügende Stelle:

Handelsregisteramt Nidwalden
Stansstaderstrasse 54
6370 Stans

PRIVATE SOCIAL AG, in *Buochs*, CHE-381.552.552, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 16 vom 24.01.2022, Publ. 1005387695). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cippà, Bruno, von Bellinzona, in Ennetbürgen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Cugnasco-Gerra]. Tagesregister-Nr. 1573 vom 26.10.2023

Personal Advisor GmbH, in *Buochs*, CHE-407.902.012, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 234 vom 01.12.2022, Publ. 1005617066). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cippà, Bruno, von Bellinzona, in Ennetbürgen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: in Cugnasco-Gerra]. Tagesregister-Nr. 1574 vom 26.10.2023

EUROFID AG, in *Buochs*, CHE-396.874.792, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 220 vom 11.11.2021, Publ. 1005331741). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cippà, Bruno, von Bellinzona, in Ennetbürgen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Cugnasco-Gerra]. Tagesregister-Nr. 1575 vom 26.10.2023

Huta Immobilien AG, in *Ennetbürgen*, CHE-103.053.157, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 205 vom 21.10.2020, Publ. 1005004702). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Hürzeler, Verena, von Gretzenbach, in Ennetbürgen, mit Einzelprokura. Tagesregister-Nr. 1576 vom 26.10.2023

Enzler Technik GmbH, in *Stans*, CHE-455.902.776, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 127 vom 05.07.2021, Publ. 1005238381). Statutenänderung: 23.10.2023. Firma neu: **Enzler Technik GmbH in Liquidation**. Sitz neu: *Oberdorf (NW)*. Domizil neu: Hostatt 1, 6382 Büren NW. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 23.10.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Achermann, Daniela, von Stans, in Oberdorf (NW), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1000.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift]; Enzler, Thomas Markus, von Appenzell, in Oberdorf (NW), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 9 Stammanteilen zu je CHF 1000.00 [bisher: in Stans, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1577 vom 26.10.2023

P. Bucher Immobilien AG in Liquidation, in *Buochs*, CHE-107.926.005, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 69 vom 07.04.2022, Publ. 1005445337). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 27.10.2023, Tagesregister-Nr. 1578 vom 27.10.2023

Kirion AG, in *Stansstad*, CHE-113.856.034, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 88 vom 07.05.2021, Publ. 1005173026). Statutenänderung: 05.10.2023. Domizil neu: Schützenmatte 3a, 6362 Stansstad. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen des Verwaltungsrates an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Durch Beschluss der Generalversammlung vom 05.10.2023 wurden die Statuten der Gesellschaft an die gesetzliche Umwandlung der Inhaberaktien auf Namensaktien per 01.05.2021 angepasst. [bisher: Die Inhaberaktien sind am 1. Mai 2021 von Gesetzes wegen in Namensaktien umgewandelt worden. Die Statuten der Gesellschaft sind noch nicht an die Umwandlung angepasst worden; die Anpassung muss anlässlich der nächsten Statutenänderung erfolgen.] Tagesregister-Nr. 1580 vom 27.10.2023

FMS Informatik GmbH in Liquidation, in *Buochs*, CHE-105.376.269, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 68 vom 06.04.2022, Publ. 1005444170). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 27.10.2023, Tagesregister-Nr. 1581 vom 27.10.2023

Skillift-Genossenschaft Wirzweli, in *Dallenwil*, CHE-296.110.240, Genossenschaft (SHAB Nr. 198 vom 12.10.2022, Publ. 1005581367). Domizil neu: c/o Remo Liem, Haltenstrasse 26, 6383 Dallenwil. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Durrer, Adolf, von Dallenwil, in Cham, Präsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Etienne Klemm, Ruth Martha, von Luzern, in Zürich, Präsidentin der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Vizepräsidentin der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Hausherr, Peter, von Rottenschwil, in Luzern, Mitglied der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1582 vom 27.10.2023

Christen Beck AG, in *Buochs*, CHE-299.163.988, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 196 vom 08.10.2021, Publ. 1005308239). Domizil neu: Faden 1, 6374 Buochs. Tagesregister-Nr. 1583 vom 27.10.2023

EVEREST Management AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-114.896.303, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 47 vom 09.03.2021, Publ. 1005118903). Mit Erklärung vom 26.10.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Albas Treuhand AG (CHE-101.378.358), in Zürich, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1584 vom 27.10.2023

Securitas AG Schweizerische Bewachungsgesellschaft, in *Stans*, CHE-293.409.808, schweizerische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 188 vom 28.09.2022, Publ. 1005570616), Hauptsitz in: Bern. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Wyder, David, von Merschwand, in Meggen, Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kalbermatter, René, von Luzern, in Risch, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 1585 vom 27.10.2023

Titrit Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-100.930.738, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 121 vom 24.06.2022, Publ. 1005503797). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Samir, von Turbenthal, in Arlesheim, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Meier, Soraya, von Turbenthal, in Ettingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1586 vom 27.10.2023

Katharina und Herbert Worch Stiftung, in *Hergiswil (NW)*, CHE-481.023.969, c/o Justus Treuhand AG, Steinrütistrasse 2a, 6052 Hergiswil NW, Stiftung (Neueintragung). Urkundendatum: 23.08.2019. Zweck: Die Stiftung bezweckt die gemeinnützige und humanitäre finanzielle Unterstützung der nachfolgend abschliessend aufgezählten Begünstigten: Förderung von jungen Musikschülerinnen und Musikschülern, welche in den Kantonen Nidwalden, Obwalden oder Uri wohnhaft sind und deren Musiklehrerinnen und Musiklehrer Talente zur Förderung empfehlen oder wo musikalische Bildung der Persönlichkeitsentwicklung dienen würde, wo aber finanzielle Probleme eine adäquate Förderung hemmen. Musikschulleitungen, Musiklehrerinnen und Musiklehrer stellen die Anträge nach gemeinsamer Absprache für ihre Schülerinnen und Schüler an die Stiftung. Förderung von musikalischen Projekten mit Kindern und Jugendlichen. Unterstützung von Familien mit Kind oder Kindern in finanzieller Notlage, insbesondere von Einelternfamilien, die in den Kantonen Nidwalden, Obwalden oder Uri wohnhaft sind. Das Sozialamt stellt nach Prüfung der Situation den Unterstützungsantrag an die Stiftung. Die Stiftung unterstützt nur konkrete und schriftlich begründete Projekte. Errichtung der Stiftung durch letztwillige Verfügung vom 23.08.2019 der Katharina Worch-Fuchs, in Emmetten. Eingetragene Personen: Iten, Joseph, von Unterägeri, in Hergiswil (NW), Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Meier, Diana, von Emmetten, in Emmetten, Vizepräsidentin des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Studer, Renata, von Entlebuch, in Ennetbürgen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Welti, Michel, von Zürich, in Hinwil, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Caruso-Bachmann, Andrea, von Rothenburg, in Stans, Sekretärin (Nichtmitglied), mit Kollektivunterschrift zu zweien; Knüsel Treuhand AG (CHE-108.015.543), in Luzern, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1587 vom 30.10.2023

Jenvista Immobilien GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-230.435.970, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 52 vom 16.03.2020, Publ. 1004853083). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Basel im Handelsregister des Kantons Basel-Stadt eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1588 vom 30.10.2023

digiloz.ch Roman Niederberger, in *Stans*, CHE-360.144.526, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 10 vom 14.01.2022, Publ. 1005380914). Domizil neu: Nägeligasse 15a, 6370 Stans. Tagesregister-Nr. 1589 vom 30.10.2023

Intrax GmbH, in *Stansstad*, CHE-102.611.681, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 152 vom 09.08.2013, S.0, Publ. 1021781). Firma neu: **Intrax GmbH in Liquidation**. Weitere Adressen: Liquidationsadresse: c/o Treuhandbüro B. Sutter & Partner, Flurstrasse 32, 8048 Zürich. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 23.10.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sutter, Bruno, von Appenzell, in Zürich, Vorsitzender der Geschäftsführung, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1590 vom 30.10.2023

DOS TASK Technology SCHWEIZ AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-104.968.473, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 209 vom 27.10.2021, Publ. 1005320965). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 30.10.2023, Tagesregister-Nr. 1591 vom 30.10.2023

CRS Corporate Restructuring Services AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-110.049.824, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 209 vom 27.10.2021, Publ. 1005320964). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 30.10.2023, Tagesregister-Nr. 1592 vom 30.10.2023

Hypery AG, in *Beckenried*, CHE-142.426.150, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 202 vom 18.10.2023, Publ. 1005863343). Statutenänderung: 26.10.2023. Aktienkapital neu: CHF 109890.11 [bisher: CHF 100000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 109890.11 [bisher: CHF 100000.00]. Aktien neu: 10989011 Namenaktien zu CHF 0.01 [bisher: 10000000 Namenaktien zu CHF 0.01]. Kapitalband gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Ordentliche Kapitalerhöhung innerhalb Kapitalband. Tagesregister-Nr. 1593 vom 30.10.2023

Pegma Beteiligungs AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-195.264.207, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 192 vom 04.10.2021, Publ. 1005303963). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Barberio, Roberto Domenico, von Zürich, in Hausen am Albis, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1594 vom 30.10.2023

the experts ag, in *Hergiswil (NW)*, CHE-113.573.760, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 82 vom 29.04.2021, Publ. 1005163639). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Barberio, Roberto Domenico, von Zürich, in Hausen am Albis, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1595 vom 30.10.2023

swiss zentral treuhand ag, in *Hergiswil (NW)*, CHE-299.253.427, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 110 vom 10.06.2021, Publ. 1005212438). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Barberio, Roberto Domenico, von Zürich, in Hausen am Albis, Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift; Barberio, Lisa Emma, von Zürich, in Hausen am Albis, mit Einzelprokura. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1596 vom 30.10.2023

swiss domicile consulting ag, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.408.331, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 82 vom 29.04.2021, Publ. 1005163636). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Barberio, Roberto Domenico, von Zürich, in Hausen am Albis, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1597 vom 30.10.2023

GLOBTEC SWISS AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-474.218.433, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 38 vom 23.02.2023, Publ. 1005685722). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1598 vom 30.10.2023

Ardor-Shipping AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-371.361.252, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 159 vom 18.08.2020, Publ. 1004959681). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 30.10.2023, Tagesregister-Nr. 1599 vom 30.10.2023

Wohlfahrtsstiftung der Firma Riva AG, Bauunternehmung, Buochs, in *Buochs*, CHE-109.782.007, Stiftung (SHAB Nr. 109 vom 09.06.2020, Publ. 1004905976). Die Liquidation ist beendet. Die Stiftung wird gemäss Verfügung der Aufsichtsbehörde vom 25.07.2023 gelöscht. Lösungsdatum: 31.10.2023. Tagesregister-Nr. 1600 vom 31.10.2023

UBERA GmbH, in *Ennetbürgen*, CHE-103.743.210, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 16 vom 26.01.2009, S.12, Publ. 4843888). Statutenänderung: 26.10.2023. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Höhenweg 3, 6363 Fürigen. [gestrichen: Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten.]. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. [gestrichen: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen durch Brief, Fax oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen.] Tagesregister-Nr. 1601 vom 31.10.2023

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige Fischer Partner Architekten AG

Schuldner:

Fischer Partner Architekten AG

CHE-264.248.555

Bahnhofstrasse 2

6362 Stansstad

Datum der Konkursöffnung: 19.10.2023

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Paul Tobler Hermann, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Paul Tobler Hermann

Heimatort: Oberuzwil SG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 25.12.1946

Todesdatum: 13.07.2023

Wohnhaft gewesen:

KEINE WOHNADRESSE

6370 Stans

letzter Aufenthalt im Alters- und Pflegeheim Heimet, Am Bach 2, 6373 Ennetbürgen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkursöffnung: 23.10.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 08.12.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Konkurspublikation/Schuldenruf Joël Kreienbühl, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Joël Kreienbühl

Heimatort: Luzern LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 05.02.1997

Todesdatum: 23.07.2023

Wohnhaft gewesen:

Langmattring 34

6370 Stans

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkursöffnung: 23.10.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 08.12.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Einstellung des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Einstellung des Konkursverfahrens Föllënza Destani

Schuldner:

Föllënza Destani

Heimatort: Oberrohrdorf

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 30.06.1991

Ridlistrasse 21

6375 Beckenried

Datum der Konkurseröffnung: 25.09.2023

Datum der Einstellung: 31.10.2023

Kostenvorschuss: CHF 4000.00

Rechtliche Hinweise:

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Vormals bekannte Adresse: Anglikerstrasse 17, 5610 Wohlen. Innert gleicher Frist haben sich Dritte, die Vermögen der konkursiten Person verwahren oder bei denen diese Guthaben hat, beim Konkursamt zu melden (Art. 222 SchKG)./AA

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 19.11.2023

Kontaktstelle:

Konkursamt Aargau Amtsstelle Baden, Oberstadtstrasse 9, 5400 Baden

GERICHTE

Kantonsgericht Nidwalden

Konstituierung 6. November 2023 bis 30. Juni 2024

I. Zivilabteilung

a) Einzelgericht als Zivilgericht

Marcus Schenker, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsident I
Gabriela Elgass, lic. iur., Beckenried, Kantonsgerichtspräsidentin II
Corin Brunner-Siegrist, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsidentin III
Pascal Ruch, Dr. iur., Hergiswil, Kantonsgerichtspräsident IV
Martina Steiner, Dr. iur., Buochs, Kantonsgerichtspräsidentin V

b) Kollegialgericht als Zivilgericht

Marcus Schenker, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsident I
Gabriela Elgass, lic. iur., Beckenried, Kantonsgerichtspräsidentin II
Corin Brunner-Siegrist, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsidentin III
Pascal Ruch, Dr. iur., Hergiswil, Kantonsgerichtspräsident IV
Martina Steiner, Dr. iur., Buochs, Kantonsgerichtspräsidentin V
Reto Geiser, Stans, Kantonsrichter
Monica Hübscher-Bucher, Ennetbürgen, Kantonsrichterin
Bernhard Kugler, Hergiswil, Kantonsrichter
Heidi Odermatt Häberli, Stans, Kantonsrichterin
Walter Odermatt, Stans, Kantonsrichter
Hans Wittwer, Stans, Kantonsrichter

II. Strafabteilung

a) Einzelgericht als Strafgericht

Marcus Schenker, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsident I
Gabriela Elgass, lic. iur., Beckenried, Kantonsgerichtspräsidentin II
Corin Brunner-Siegrist, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsidentin III
Pascal Ruch, Dr. iur., Hergiswil, Kantonsgerichtspräsident IV
Martina Steiner, Dr. iur., Buochs, Kantonsgerichtspräsidentin V

b) Kollegialgericht als Strafgericht

Marcus Schenker, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsident I
Gabriela Elgass, lic. iur., Beckenried, Kantonsgerichtspräsidentin II
Corin Brunner-Siegrist, lic. iur., Stans, Kantonsgerichtspräsidentin III
Pascal Ruch, Dr. iur., Hergiswil, Kantonsgerichtspräsident IV
Martina Steiner, Dr. iur., Buochs, Kantonsgerichtspräsidentin V
Reto Geiser, Stans, Kantonsrichter
Monica Hübscher-Bucher, Ennetbürgen, Kantonsrichterin
Bernhard Kugler, Hergiswil, Kantonsrichter
Heidi Odermatt Häberli, Stans, Kantonsrichterin
Walter Odermatt, Stans, Kantonsrichter
Hans Wittwer, Stans, Kantonsrichter

Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel

Kraftloserklärung Inhaberschuldbrief, lastend auf Liegenschaft Nr. 810, Grundbuch Dallenwil, Riedstrasse 11, Wirzweli

Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.

Saldo/Wert: CHF 80 000.00

Datum der Ausstellung: 22.08.1978 Beleg 1160, im 1. Rang, ohne Vorgang

Kontaktstelle:

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans 6370 Stans

Bemerkungen:

ZE 23 38

Unentgeltliche Rechtsberatung

Termin: **Donnerstag, 23. November 2023, 14-18 Uhr**

Ort: Hergiswil, lic. iur. Lara Beaudouin, Rechtsanwältin,
Seestrasse 61,
041 632 44 38 (telefonische Voranmeldung notwendig)

Die Rechtsberatung ist eine unentgeltliche Dienstleistung des Anwaltsverbandes.

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Buochs

Bauobjekt: Abbruch und Neubau MFH mit Photovoltaikanlage und Wärmepumpe mit Erdsonden, Parzelle 940, Hofstrasse 15, Buochs

Gesuchsteller: Luca Odermatt, Allmendstrasse 27, Ennetbürgen
Michael Odermatt, Bürgenstockstrasse 25, Ennetbürgen

Bauobjekt: Umbau EFH mit Neubau Photovoltaikanlage und Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Aussenaufstellung, Parzelle 419, Strandweg 8, Buochs

Gesuchsteller: Isabel Antony, Lailenweg 10, 74363 Güglingen, Deutschland
Matthias Antony, Sempacherstrasse 33, 8032 Zürich
Marie-Louise Antony, Lailenweg 10, 74363 Güglingen, Deutschland

Bauobjekt: Neubau Veloabstellplatz mit 19 Anlehnbügel bei Kiesplatz zwischen Trockenplatz und Einwasserungsrampe, Parzelle 244, Seefeld, Buochs

Gesuchsteller: Genossenkorporation Buochs, Seefeld 7, Buochs

Emmetten

Bauobjekt: Abbruch Poolgebäude, Instandsetzungsmassnahmen, Parzelle 12, Emmetten

Gesuchsteller: Irene Reynolds Schier, Schynweg 14, Emmetten

Hergiswil

Bauobjekt: Anbau Carport, Parzelle 325, Pilatusstrasse 27, Hergiswil

Gesuchsteller: Jost Bissig, Pilatusstrasse 27, Hergiswil

Stansstad

Bauobjekt: Erstellung zwei Aussenparkplätze, Parzelle 433, Dorfstrasse 3, Stansstad

Gesuchsteller: Pensionskasse des Kantons Nidwalden, Bahnhofplatz 3, Stans

Stansstad

Politische Gemeinde / Schulgemeinde / Kath. Kirchgemeinde

Gemeindeversammlungen Stansstad

Dienstag, 28. November 2023, 20.00 Uhr, im Gemeindefaal, Kehrsitenstrasse 24, 6362 Stansstad

A. Politische Gemeinde

Traktanden

1. Wahl der Stimmenzählenden
2. Einbürgerungsgesuche
 - 2.1 Gesuch um Zusicherung des Gemeindebürgerrechts an Herrn Gottfried Jäger, geb. 24.03.1964, verheiratet, deutscher Staatsangehöriger, sowie die Tochter Waranya Jäger, geb. 01.11.2007, deutsche Staatsangehörige, wohnhaft in 6362 Stansstad, Bahnhofstrasse 12
 - 2.2 Gesuch um Zusicherung des Gemeindebürgerrechts an Frau Julia Jung, geb. 06.03.1978, ledig, deutsche Staatsangehörige, wohnhaft in 6365 Kehrsiten, Mattli 14
3. Genehmigung des Budgets 2024
4. Festsetzung des Steuerfusses 2024
5. Bereinigung einer neuen Gemeindeordnung im Zusammenhang mit der Zusammenlegung der Schulgemeinde mit der Politischen Gemeinde Stansstad
6. Antrag der Flurgenossenschaft Schwandstrasse Kehrsiten für einen finanziellen Beitrag an die Sanierung der Schwandstrasse im Betrag von CHF 150 000.00 (inkl. MWSt.)
7. Informationen des Gemeinderates

B. Schulgemeinde (im Anschluss an die Versammlung der Politischen Gemeinde)

Traktanden

1. Wahl der Stimmenzählenden
2. Antrag für einen Verpflichtungskredit über CHF 255 000.00 für einen Studienauftrag im Zusammenhang mit der Sanierung der Schulliegenschaften Stansstad
3. Genehmigung des Budgets 2024
4. Festsetzung des Steuerfusses 2024
5. Informationen des Schulrates

C. Kath. Kirchgemeinde

Die Kirchgemeindeversammlung der Katholischen Kirchgemeinde Stansstad findet am Sonntag, 3. Dezember 2023, um 11.30 Uhr im Ökumenischen Kirchgemeindehaus statt. Der Gottesdienst beginnt um 10.30 Uhr in der Pfarrkirche.

Nach der Versammlung wird ein Apéro serviert.

Traktanden

1. Wahl der Stimmzählenden
2. Genehmigung des Budgets 2024
Es wird auf den nachfolgenden Bericht verwiesen.
3. Festsetzung des Steuerfusses 2024
Der Kirchenrat stellt den Antrag, den bisherigen Steueransatz von 0.35 Einheiten um 0.05 Einheiten auf 0.40 Einheiten zu erhöhen.

Der Kirchenrat erinnert daran, dass in Nidwalden Ausländerinnen und Ausländer ohne Schweizerpass unter folgenden Bedingungen das Aktivbürgerrecht in der Katholischen Kirchgemeinde bekommen (Art. 10 der Verfassung der Landeskirche Nidwalden):

- Seit mind. 6 Jahren in der Schweiz;
- seit mind. 3 Jahren Wohnsitz im Kanton Nidwalden;
- Mitglied der katholischen Kirche;

Nötig ist die schriftliche Anmeldung beim Präsidenten der Kirchgemeinde.

Aktenaufgabe

Die Unterlagen zu den Sachgeschäften sowie die detaillierten Budgets liegen bei der Gemeindeverwaltung ab Mittwoch, 8. November 2023, zur Einsichtnahme auf. Die Erläuterungen zu den Sachgeschäften sowie die zusammengefassten Budgets werden allen Haushaltungen zugestellt.

Weitere Einzelheiten und Begründungen zu den Geschäften werden an den Gemeindeversammlungen bekannt gegeben.

Die stimmberechtigten Bürgerinnen und Bürger werden zur Teilnahme an den Gemeindeversammlungen freundlich eingeladen.

Stansstad, im Oktober 2023

GEMEINDERAT STANSSTAD
SCHULRAT STANSSTAD
KATH. KIRCHENRAT STANSSTAD

SELBSTÄNDIGE ANSTALTEN

Verkehrssicherheitszentrum OW/NW

Im Verfahren gemäss Art. 68 Abs. 2 SVG und Art. 7 Abs. 2 VVV gegen

Safar Hashemi, Seestrasse 17, 6052 Hergiswil z. Zt. unbekanntes Aufenthaltes, liegt die Verfügung vom 06.09.2023 beim VSZ OW/NW in Stans zur Abholung bereit.

Die Verfügung gilt mit dieser Publikation als zugestellt (Art. 59 Abs. 1, Verwaltungsrechtspflegegesetz, VRG 265.1).

Stans, 15. November 2023

Geschäftsleiter

Markus Luther

ZUSCHLAG

Baudirektion Nidwalden

1. Auftraggeber

1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Baudirektion Nidwalden

Beschaffungsstelle/Organisator: Amt für Mobilität Nidwalden, Buochserstrasse 1,
Postfach 1241, 6371 Stans, Schweiz, Telefon: 041 618 72 02,

E-Mail: mobilitaet@nw.ch, URL www.nw.ch

1.2 *Art des Auftraggebers*

Kanton

1.3 *Verfahrensart*

Offenes Verfahren

1.4 *Auftragsart*

Dienstleistungsauftrag

1.5 *Staatsvertragsbereich*

Ja

2. Beschaffungsobjekt

2.1 *Projekttitel der Beschaffung*

Kantonsstrasse KH3/KH4, Buochs Umgestaltung / Instandsetzung Projektingenieur
SIA-Phasen 41, 51, 52 und 53

Gegenstand und Umfang des Auftrags: Der Projektingenieur deckt die Disziplinen Gesamtleitung, Strassenbau, Kunstbauten und Erstellung Trinkwasserleitung ab. Hauptaufgabe ist die Projektierung und Realisierung des Instandstellungs-/Umgestaltungs-Projektes «Kantonsstrasse KH3/KH4 BUOCHS (Ortsdurchfahrt Buochs)» und die Koordination mit den einzelnen Werkleitungseigentümern. Es sind die Leistungen gemäss den Phasen 41 und 51 bis 53 der SIA-Norm 103:2020 zu erbringen

2.2 *Dienstleistungskategorie*

Dienstleistungskategorie CPC: [27] Sonstige Dienstleistungen

2.3 *Gemeinschaftsvokabular*

CPV: 71000000 – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

3. Zuschlagsentscheid

3.1 Zuschlagskriterien

Gemäss Ausschreibung

3.2 Berücksichtigte Anbieter

Name: CES Bauingenieur AG, Seestrasse 94, 6052 Hergiswil, Schweiz,

Telefon: 041 632 50 30, E-Mail: christian.schmid@cesag.ch

Preis (Gesamtpreis): ohne Angabe

4. Andere Informationen

4.1 Ausschreibung

Publikation vom: 26.07.2023

im Publikationsorgan: Amtsblatt des Kantons Nidwalden

Meldungsnummer 1352115

4.2 Datum des Zuschlags

Datum: 17.10.2023

4.3 Anzahl eingegangene Angebote

Anzahl Angebote: 5

Retouren an:
Engelberger Druck AG
Oberstmühle 3
6370 Stans

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117
Ambulanz: 144
Feuerwehr: 118
Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt
unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)
Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 16. November 2023
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

Sa, 18. und So, 19. November 2023
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,
die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörper sammelstelle Stans

Telefon 041 618 46 46 (Strasseninspektorat)
Die Sammelstelle beim Strasseninspektorat auf
dem Areal Kreuzstrasse in Stans ist von Montag
bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.
In Notfällen ausserhalb der Öffnungszeiten
kann man sich am Schalter der Kantonspolizei,
Kreuzstrasse 1, melden.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71
Mobile 079 782 47 70
Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)